



Διεύθυνση Περιουσίας
Τμήμα Κινητής και Ακίνητης Περιουσίας
Διεύθυνση: Σόλωνος 84, Τ.Κ. 10680 Αθήνα
Πληροφορίες: κ. Γεώργιος Μαρίνος
Τηλέφωνο: 210-3664780
E-mail: gmarinos@academyofathens.gr
Ιστότοπος: www.academyofathens.gr

Αθήνα,
Α.Π.

8/9/2023
4976

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ
ΤΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

Η Ακαδημία Αθηνών έχοντας υπόψη :

1. Του Ν. 4398/1929 (ΦΕΚ Α' 308) "Περί Ακαδημίας Αθηνών"
2. Του π.δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212Α/79) "Περί τρόπου διενέργειας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών".
3. Του π.δ. 34/1995 "Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων περί εμπορικών μισθώσεων" όπως ισχύει σήμερα.
4. Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α'143) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 201/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις".
5. Των άρθρων 75 επ. του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 184).
6. Του π.δ. 113/2010 (ΦΕΚ Α'194) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες", όπως ισχύει.
7. Του Ν. 4013/2011: «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων- Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) - Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 204 Α'/2011), όπως ισχύει.
8. Την από 28-06-2023 εισήγηση του Αν. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιουσίας της Ακαδημίας Αθηνών περί έγκρισης διενέργειας δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση αποθηκευτικού χώρου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των Υπηρεσιών της Ακαδημίας Αθηνών.
9. Την υπ' αριθ. 4756/11.08.2023 έγκριση ανάληψης δέσμευσης από τον ΚΑΕ 0813 για πιστώσεις σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2023-2028 (ΑΔΑ:Ψ08746Ψ8ΝΣ-70Ξ).
10. Την από 27.7.2023 (θέμα 29) απόφαση της Συγκλήτου της Ακαδημίας Αθηνών για τη διεξαγωγή μειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση αποθηκευτικού για την κάλυψη των αποθηκευτικών αναγκών της Ακαδημίας Αθηνών και ορισμού πενταμελούς επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού
11. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες λοιπές (πλην των ήδη αναφερομένων) κανονιστικές διατάξεις, καθώς και κάθε διάταξη (νόμου, Π.Δ., απόφασης κλπ) που διέπει τις δημόσιες συμβάσεις, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Τη διενέργεια δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες έγγραφες προσφορές για τη μίσθωση αποθηκευτικού χώρου, ωφέλιμης συνολικής επιφάνειας 850 - 1.000 τ.μ. , για την κάλυψη των αποθηκευτικών αναγκών των Υπηρεσιών της, με κριτήριο την οικονομικότερη προσφορά και ανώτατο μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 1.500,00€.

Ο προσφερόμενος αποθηκευτικός χώρος θα πρέπει να βρίσκεται, **εντός των ορίων της ευρύτερης περιοχής των Δήμων Αθηναίων, Περιστερίου, Αιγάλεω, Μοσχάτου - Ταύρου και Αγίου Ιωάννη Ρέντη**, με δυνατότητα στάθμευσης οχήματος για φόρτωση εκφόρτωση και να είναι αυτόνομος με ανεξάρτητη είσοδο μεγάλου ανοίγματος για την εύκολη πρόσβαση μηχανοκίνητων μέσων μεταφοράς κιβωτίων εντός του αποθηκευτικού χώρου. Επίσης, ο προσφερόμενος αποθηκευτικός χώρος θα πρέπει να έχει τα χαρακτηριστικά (τεχνικές προδιαγραφές) που αναφέρονται αναλυτικά στην Προκήρυξη.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 715/1979 στην Αθήνα την **Τρίτη 3 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 10.00 π.μ.** ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής στο Γραφείο της Διεύθυνσης Περιουσίας της Ακαδημίας Αθηνών επί της οδού Σόλωνος 84 (5^{ος} όροφος).

Οι προσφορές πρέπει να συνοδεύονται από γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή εγγυητική επιστολή Τράπεζας ισχύος αορίστου χρόνου έως την παραλαβή του μισθίου, για ποσό ίσο με το εικοστό (1/20) του αιτουμένου ετησίου μισθώματος, ως εγγύηση ότι οι διαγωνιζόμενοι θα προσέλθουν στη σύνταξη του οικείου μισθωτηρίου συμβολαίου εντός της τασσομένης προθεσμίας και θα παραδώσουν το μίσθιο για χρήση στην Ακαδημία Αθηνών στην κατάσταση και στον χρόνο που ορίζεται στη προκήρυξη καθώς και από δήλωση των διαγωνιζομένων ότι έλαβαν γνώση των όρων της προκηρύξεως και αποδέχονται αυτούς πλήρως και ανεπιφυλάκτως, σύμφωνα με το άρθρο 29 Π.Δ. 715/1979.

Ο διαγωνισμός διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ. προμηθειών, μισθώσεων κλπ.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο εκμισθωτής βαρύνεται με τα έξοδα της δημοσιεύσεως της παρούσας στον Τύπο.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Διεύθυνση Περιουσίας, Τμήμα Κινητής και Ακίνητης Περιουσίας της Ακαδημίας Αθηνών, Σόλωνος 84 (τηλ. 210-3664793, κ. Γ. Μαρίνος) τις εργάσιμες ημέρες & ώρες.

Ηλεκτρονική διεύθυνση για τη λήψη εγγράφων του διαγωνισμού (ηλεκτρονικά):www.academyofathens.gr (menu: Ανακοινώσεις / προκηρύξεις).

Ο Πρόεδρος
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
Ακαδημαϊκός



Ο Γενικός Γραμματέας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΕΡΕΦΟΣ
Ακαδημαϊκός

